

SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Kornelimünster/Walheim
CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Kornelimünster/Walheim
Fraktion B 90/Die Grünen in der Bezirksvertretung Kornelimünster/Walheim

Aachen, den 29.01.2006

An den
Bezirksvorsteher
Eberhard Büchel
Prämienstraße 56
52076 Aachen

Fehlbestand an Einzelhandelsangeboten im Stadtteil Kornelimünster

hier: Fraktionsübergreifender Antrag

Sehr geehrter Herr Büchel;
wir bitten Sie diesen Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Bezirksvertretungssitzung zu nehmen:

Antrag:

Wir beantragen, die Verwaltung zu beauftragen, alle erforderlichen Maßnahmen mit Nachdruck zu ergreifen, die zu einer baldigen Verbesserung des Versorgungsangebotes mit Einzelhandelsgeschäften in Kornelimünster führen.

Dabei soll auch im Rahmen eines VEP in Erwägung gezogen werden, die Obergrenze für Einzelhandelsflächen von 700 m², wie Sie auf dem ehemaligen Körnergelände vorgegeben werden soll, zu erhöhen, um dadurch eher einen interessierten Investor zu finden.

Begründung:

Das Nahversorgungskonzept der Stadt Aachen bestätigte noch einmal, dass im Stadtteil Kornelimünster ein Angebot mit Einzelhandelsgeschäften insbesondere Lebensmittel und Waren des täglichen Bedarfes so gut wie nicht vorhanden ist.

Durch Neubaugebiete (z.B. Kornelimünster-West) wird die Situation noch prekärer. Der letzte Supermarkt schloss vor einigen Jahren an der unteren Schleckheimer Straße. Dem Eigentümer dieser Immobilie ist es bisher – entgegen mancher Ankündigung, die die Verwaltung unterbreitete – nicht gelungen, ein entsprechendes Angebot zu etablieren.

Das zunächst u.a. für Einzelhandel vorgesehene Gebiet im Bereich des Bebauungsplanes Kornelimünster-West soll auf Vorschlag der Verwaltung zunächst nicht entwickelt werden.

Es wurde aus dem B-Plan unter anderem mit der Begründung, dass an der unteren Schleckheimer Straße sich eine baldige Lösung abzeichne, abgetrennt. Geschehen ist dort jedoch bisher immer noch nichts und nach Aussagen der Verwaltung, eine baldige Lösung nicht in Sicht.

Deshalb besteht aus unserer Sicht nunmehr dringender Handlungsbedarf.

Bernd Krott
(SPD-Fraktion)

Eckard Klöppel
Fraktion B90/Die Grünen

Karl Kexel
CDU-Fraktion

